LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX

RMR de Hamilton et RMR de Brantford

Date de diffusion : juin 2017

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

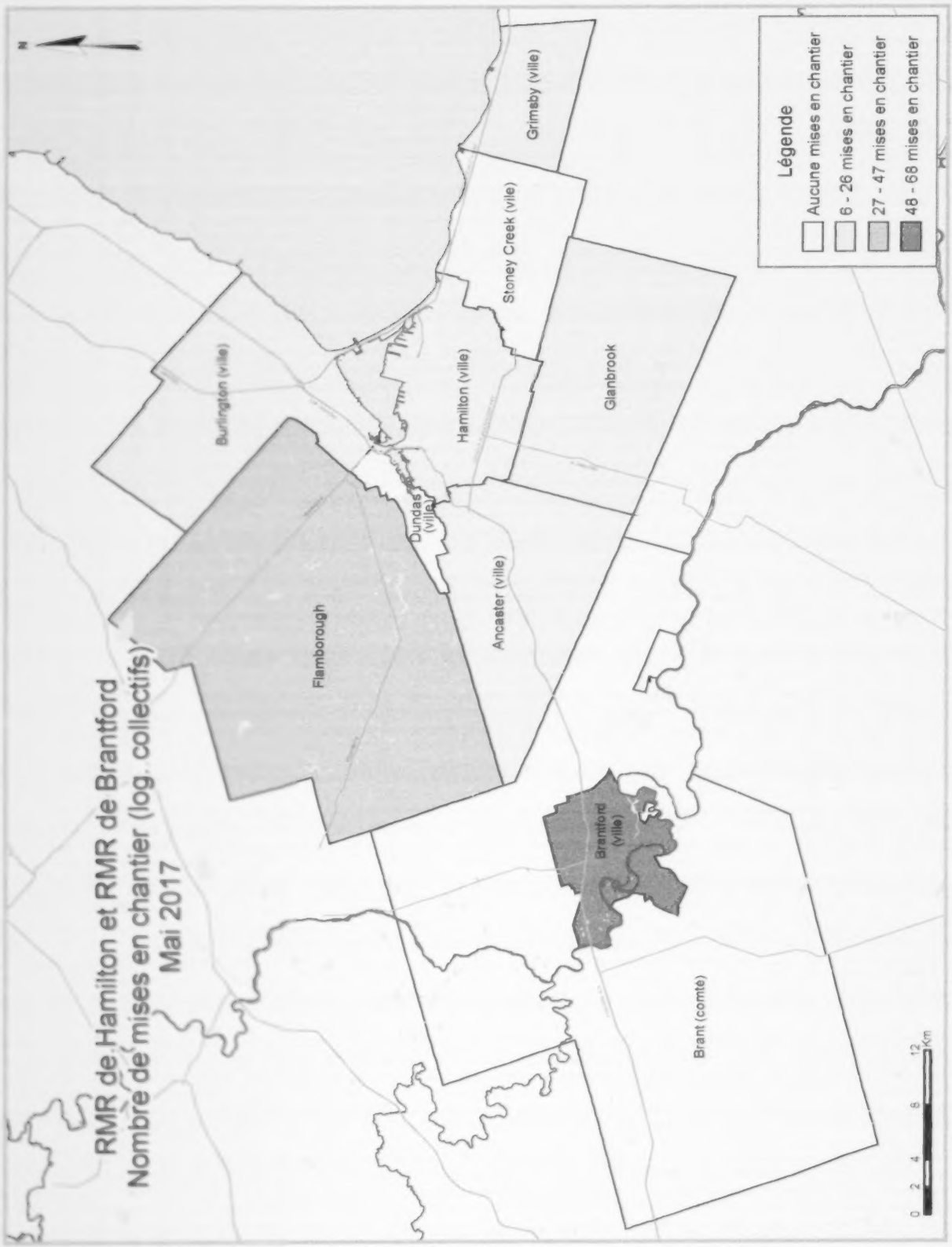
On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

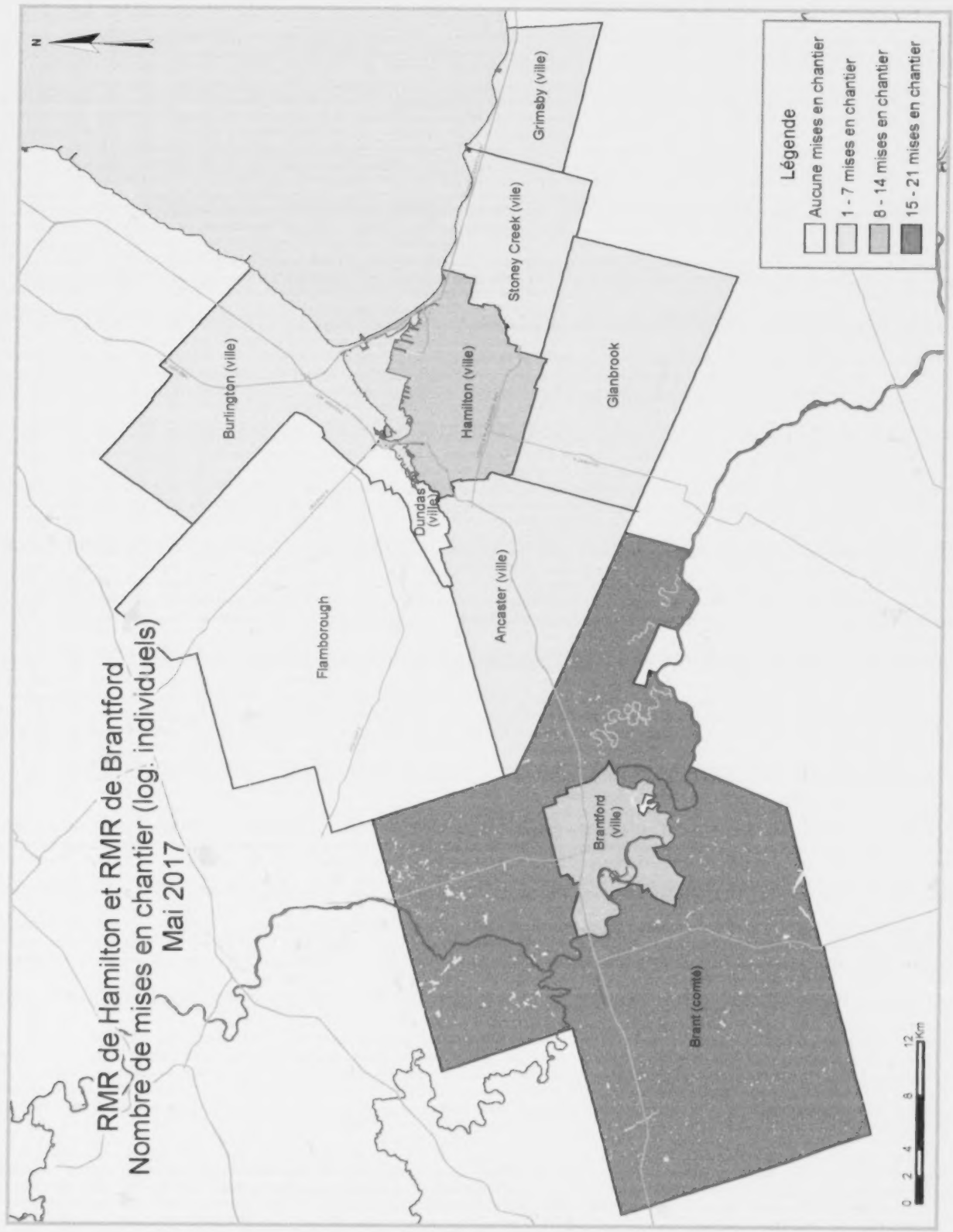
- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement; *et bien plus encore!*

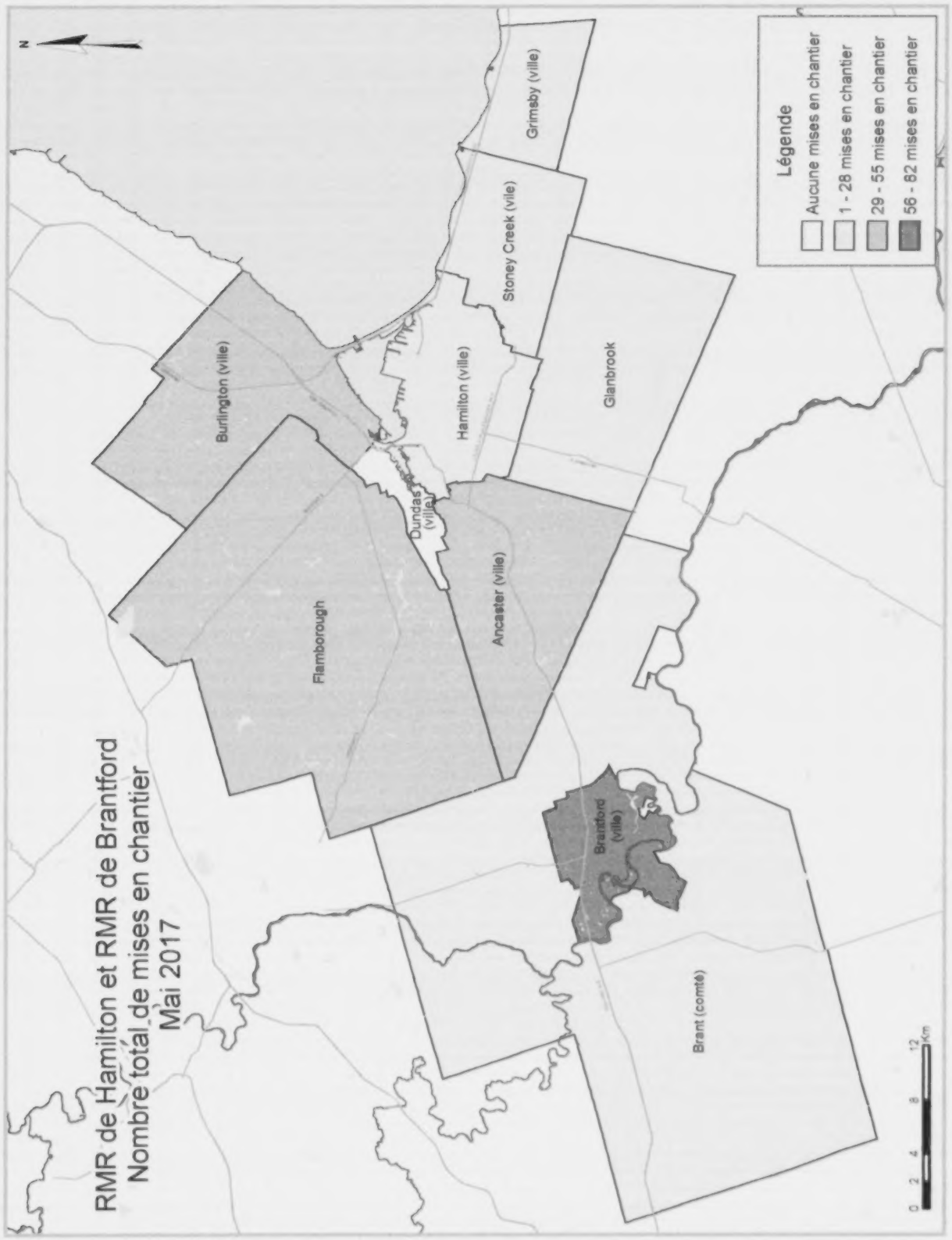
Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

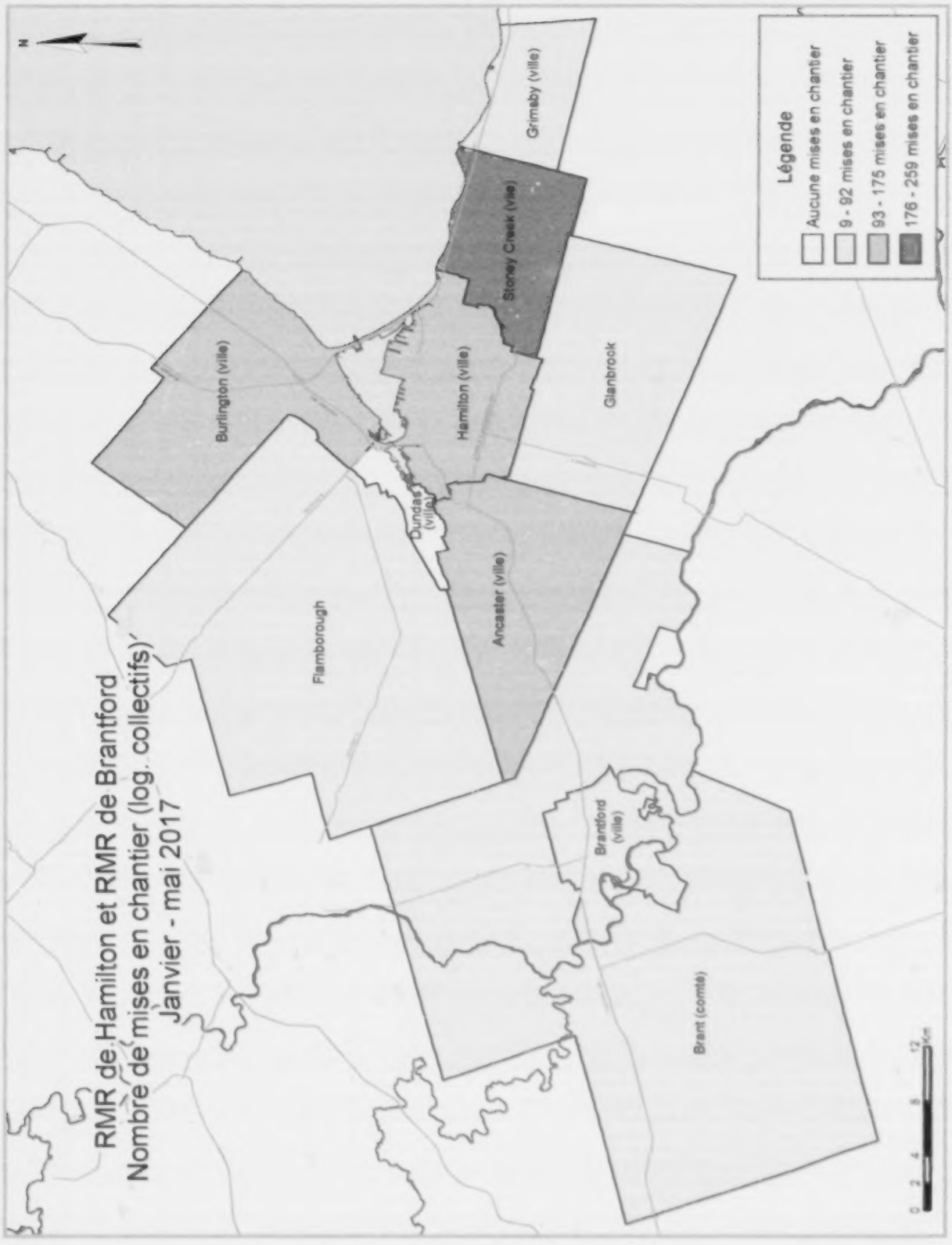
Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

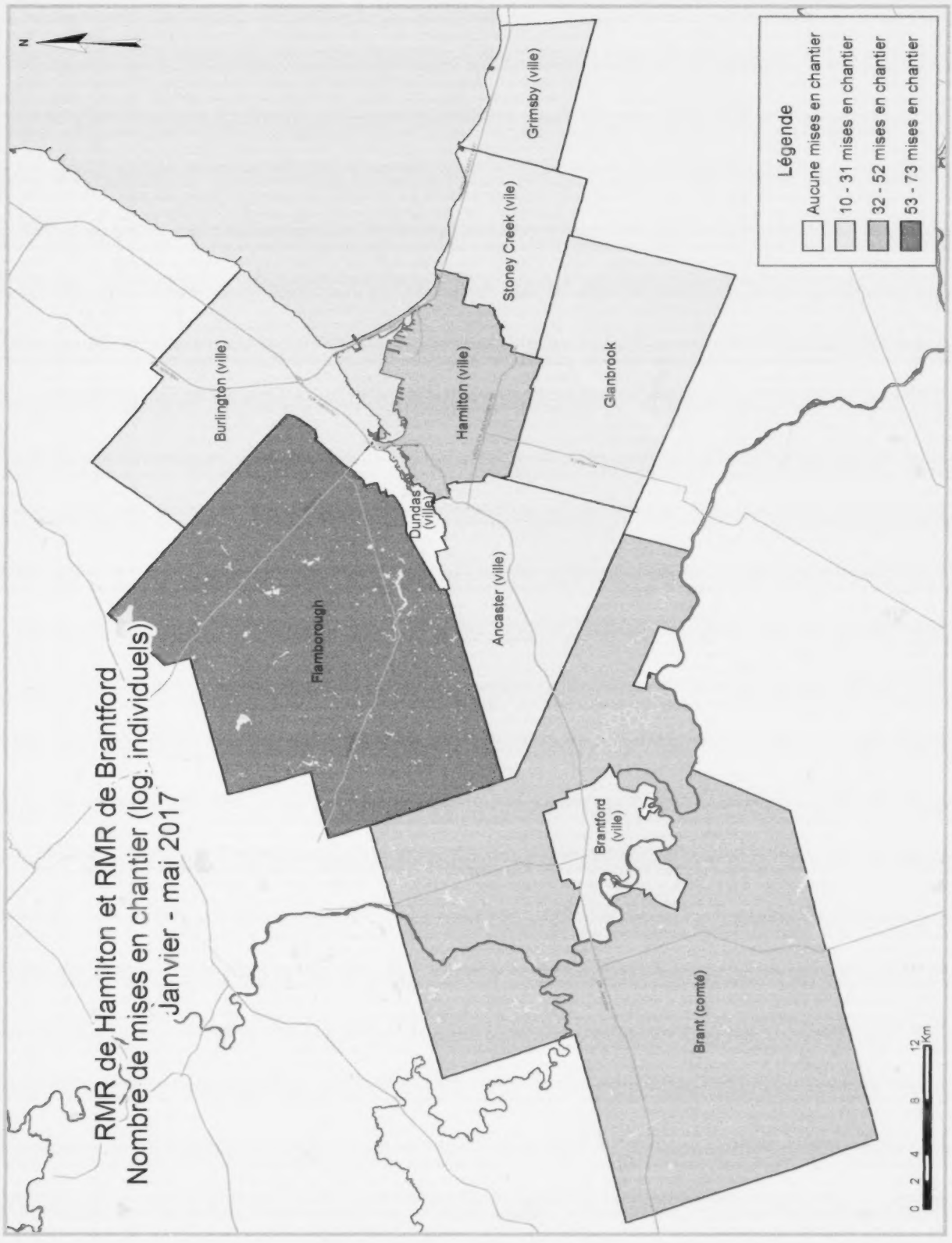
www.schl.ca/observateur

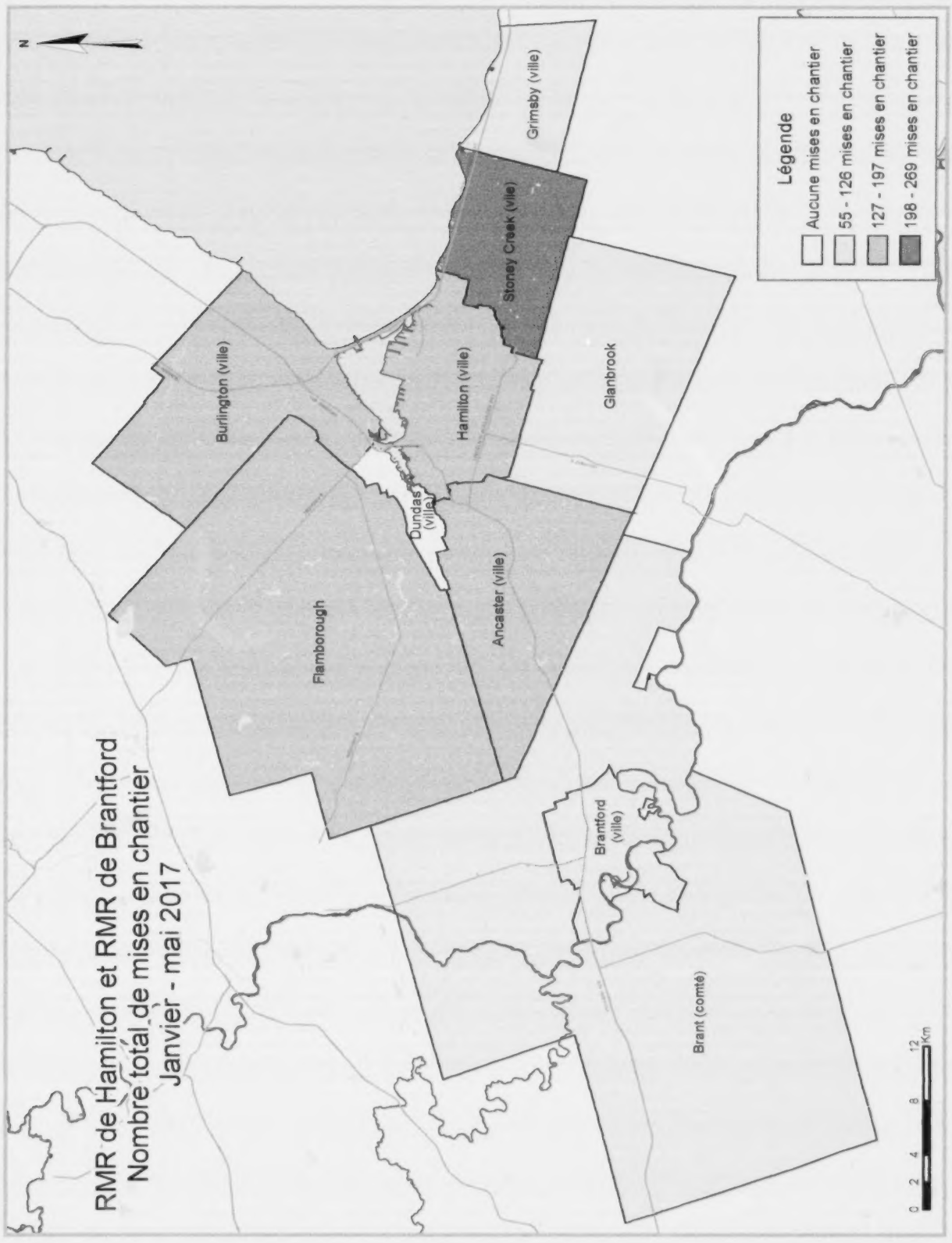

RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Mai 2017
Légende
Aucune mises en chantier
6 - 26 mises en chantier
27 - 47 mises en chantier
48 - 68 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Glanbrook
Hamilton (ville)
Burlington (ville)
Dundas (ville)
Ancaster (ville)
Flamborough
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Mai 2017
N
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 7 mises en chantier
8 - 14 mises en chantier
15 - 21 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Burlington (ville)
Hamilton (ville)
Glanbrook
Dundas (ville)
Flamborough
Ancaster (ville)
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre total de mises en chantier
Mai 2017
N
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 28 mises en chantier
29 - 55 mises en chantier
56 - 82 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Glanbrook
Hamilton (ville)
Burlington (ville)
Dundas (ville)
Ancaster (ville)
Flamborough
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - mai 2017
N
Légende
Aucune mises en chantier
9 - 92 mises en chantier
93 - 175 mises en chantier
176 - 259 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Burlington (ville)
Hamilton (ville)
Glanbrook
Dundas (ville)
Flamborough
Ancaster (ville)
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - mai 2017
N
Légende
Aucune mises en chantier
10 - 31 mises en chantier
32 - 52 mises en chantier
53 - 73 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Glanbrook
Hamilton (ville)
Burlington (ville)
Dundas (ville)
Ancaster (ville)
Flamborough
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre total de mises en chantier
Janvier - mai 2017
N
Légende
Aucune mises en chantier
55 - 126 mises en chantier
127 - 197 mises en chantier
198 - 269 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Burlington (ville)
Hamilton (ville)
Glanbrook
Dundas (ville)
Flamborough
Ancaster (ville)
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1a: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) mai 2017		
Hamilton RMR[1]	avril 2017	mai 2017
Tendance[2]	3 879	3 823
DDA	2 466	1 776
	mai 2016	mai 2017
Données réelles		
mai - maisons individuelles	112	34
mai - logements collectifs	126	127
mai - tous les logements	238	161
Janvier à mai - maisons individuelles	298	213
Janvier à mai - logements collectifs	750	786
Janvier à mai - tous les logements	1 048	999

Tableau 1b: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) mai 2017		
Brantford RMR[1]	avril 2017	mai 2017
Tendance[2]	207	345
DDA	227	1 096
	mai 2016	mai 2017
Données réelles		
mai - maisons individuelles	43	35
mai - logements collectifs	2	68
mai - tous les logements	45	103
Janvier à mai - maisons individuelles	127	63
Janvier à mai - logements collectifs	11	94
Janvier à mai - tous les logements	138	157

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1a : Sommaire de l'activité, RMR de Hamilton
Mai 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Mai 2017	34	16	89	0	0	22	0	0	161
Mai 2016	112	24	102	0	0	0	0	0	238
Variation en %	-69,6	-33,3	-12,7	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-32,4
Cumul 2017	213	64	241	0	0	481	0	0	999
Cumul 2016	298	104	364	0	0	154	0	128	1 048
Variation en %	-28,5	-38,5	-33,8	s.o.	s.o.	**	s.o.	-100,0	-4,7
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Mai 2017	509	68	633	0	29	1 719	90	100	3 148
Mai 2016	527	120	556	4	19	728	120	330	2 404
Variation en %	-3,4	-43,3	13,8	-100,0	52,6	136,1	-25,0	-69,7	30,9
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Mai 2017	104	16	124	0	0	0	0	0	244
Mai 2016	63	0	72	0	0	0	0	0	135
Variation en %	65,1	s.o.	72,2	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	80,7
Cumul 2017	324	26	335	0	13	380	0	0	1 078
Cumul 2016	367	2	189	0	10	22	14	91	695
Variation en %	-11,7	**	77,2	s.o.	30,0	**	-100,0	-100,0	55,1
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Mai 2017	56	21	233	0	17	18	s.o.	s.o.	345
Mai 2016	114	1	160	0	18	3	s.o.	s.o.	296
Variation en %	-50,9	**	45,6	s.o.	-5,6	**	s.o.	s.o.	16,6
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Mai 2017	103	13	142	0	0	0	s.o.	s.o.	258
Mai 2016	76	2	61	0	0	0	s.o.	s.o.	139
Variation en %	35,5	**	132,8	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	85,6
Cumul 2017	336	40	338	0	4	365	s.o.	s.o.	1 083
Cumul 2016	362	2	166	1	28	22	s.o.	s.o.	581
Variation en %	-7,2	**	103,6	-100,0	-85,7	**	s.o.	s.o.	86,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1b : Sommaire de l'activité, RMR de Brantford
Mai 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Mai 2017	35	2	4	0	5	0	0	57	103
Mai 2016	43	2	0	0	0	0	0	0	45
Variation en %	-18,6	0,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	128,9
Cumul 2017	63	2	30	0	5	0	0	57	157
Cumul 2016	127	4	7	0	0	0	0	0	138
Variation en %	-50,4	-50,0	**	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	13,8
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Mai 2017	97	4	79	0	20	0	8	61	269
Mai 2016	146	12	95	0	26	152	8	0	439
Variation en %	-33,6	-66,7	-16,8	s.o.	-23,1	-100,0	0,0	s.o.	-38,7
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Mai 2017	2	0	33	0	0	0	0	4	39
Mai 2016	25	0	0	0	0	0	0	0	25
Variation en %	-92,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	56,0
Cumul 2017	44	10	45	0	10	0	0	155	264
Cumul 2016	97	4	52	0	5	0	0	0	158
Variation en %	-54,6	150,0	-13,5	s.o.	100,0	s.o.	s.o.	s.o.	67,1
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Mai 2017	11	5	6	0	5	0	s.o.	s.o.	27
Mai 2016	22	7	12	0	5	0	s.o.	s.o.	46
Variation en %	-50,0	-28,6	-50,0	s.o.	0,0	s.o.	s.o.	s.o.	-41,3
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Mai 2017	2	0	28	0	0	0	s.o.	s.o.	30
Mai 2016	22	0	6	0	0	0	s.o.	s.o.	28
Variation en %	-90,9	s.o.	**	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	7,1
Cumul 2017	54	12	46	0	9	0	s.o.	s.o.	121
Cumul 2016	110	3	49	0	10	0	s.o.	s.o.	172
Variation en %	-50,9	**	-6,1	s.o.	-10,0	s.o.	s.o.	s.o.	-29,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mai 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Mai 2017	23	16	73	0	0	0	0	0	112
Mai 2016	110	24	102	0	0	0	0	0	236
Hamilton (ville)									
Mai 2017	12	2	14	0	0	0	0	0	28
Mai 2016	13	0	0	0	0	0	0	0	13
Stoney Creek (ville)									
Mai 2017	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Mai 2016	14	24	0	0	0	0	0	0	38
Ancaster (ville)									
Mai 2017	6	14	10	0	0	0	0	0	30
Mai 2016	6	0	18	0	0	0	0	0	24
Dundas Town									
Mai 2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mai 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough									
Mai 2017	0	0	43	0	0	0	0	0	43
Mai 2016	60	0	25	0	0	0	0	0	85
Glanbrook									
Mai 2017	4	0	6	0	0	0	0	0	10
Mai 2016	17	0	59	0	0	0	0	0	76
Burlington (ville)									
Mai 2017	7	0	0	0	0	22	0	0	29
Mai 2016	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Grimsby Town									
Mai 2017	4	0	16	0	0	0	0	0	20
Mai 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hamilton (RMR)									
Mai 2017	34	16	89	0	0	22	0	0	161
Mai 2016	112	24	102	0	0	0	0	0	238
Brant (ville)									
Mai 2017	21	0	0	0	0	0	0	0	21
Mai 2016	9	2	0	0	0	0	0	0	11
Brantford (ville)									
Mai 2017	14	2	4	0	5	0	0	57	82
Mai 2016	34	0	0	0	0	0	0	0	34
Brantford (RMR)									
Mai 2017	35	2	4	0	5	0	0	57	103
Mai 2016	43	2	0	0	0	0	0	0	45

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mai 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Mai 2017	435	68	520	0	6	339	90	100	1 558
Mai 2016	436	114	461	0	6	191	120	175	1 503
Hamilton (ville)									
Mai 2017	61	4	132	0	0	102	90	100	489
Mai 2016	58	12	54	0	0	191	120	47	482
Stoney Creek (ville)									
Mai 2017	39	8	68	0	6	237	0	0	358
Mai 2016	105	100	79	0	6	0	0	128	418
Ancaster (ville)									
Mai 2017	41	56	68	0	0	0	0	0	165
Mai 2016	37	0	55	0	0	0	0	0	92
Dundas Town									
Mai 2017	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Mai 2016	4	2	0	0	0	0	0	0	6
Flamborough									
Mai 2017	238	0	158	0	0	0	0	0	396
Mai 2016	87	0	32	0	0	0	0	0	119
Glanbrook									
Mai 2017	55	0	94	0	0	0	0	0	149
Mai 2016	145	0	241	0	0	0	0	0	386
Burlington (ville)									
Mai 2017	67	0	0	0	0	957	0	0	1 024
Mai 2016	66	4	12	4	13	537	0	155	791
Grimsby Town									
Mai 2017	7	0	113	0	23	423	0	0	566
Mai 2016	25	2	83	0	0	0	0	0	110
Hamilton (RMR)									
Mai 2017	509	68	633	0	29	1 719	90	100	3 148
Mai 2016	527	120	556	4	19	728	120	330	2 404
Brant (ville)									
Mai 2017	73	2	12	0	0	0	8	0	95
Mai 2016	50	10	34	0	0	0	8	0	102
Brantford (ville)									
Mai 2017	24	2	67	0	20	0	0	61	174
Mai 2016	96	2	61	0	26	152	0	0	337
Brantford (RMR)									
Mai 2017	97	4	79	0	20	0	8	61	269
Mai 2016	146	12	95	0	26	152	8	0	439

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mai 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Mai 2017	97	16	124	0	0	0	0	0	237
Mai 2016	57	0	72	0	0	0	0	0	129
Hamilton (ville)									
Mai 2017	21	0	11	0	0	0	0	0	32
Mai 2016	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Stoney Creek (ville)									
Mai 2017	3	12	0	0	0	0	0	0	15
Mai 2016	3	0	42	0	0	0	0	0	45
Ancaster (ville)									
Mai 2017	14	4	22	0	0	0	0	0	40
Mai 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dundas Town									
Mai 2017	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Mai 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough									
Mai 2017	23	0	32	0	0	0	0	0	55
Mai 2016	2	0	14	0	0	0	0	0	16
Glanbrook									
Mai 2017	33	0	59	0	0	0	0	0	92
Mai 2016	48	0	16	0	0	0	0	0	64
Burlington (ville)									
Mai 2017	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Mai 2016	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Grimsby Town									
Mai 2017	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Mai 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hamilton (RMR)									
Mai 2017	104	16	124	0	0	0	0	0	244
Mai 2016	63	0	72	0	0	0	0	0	135
Brant (ville)									
Mai 2017	2	0	6	0	0	0	0	0	8
Mai 2016	11	0	0	0	0	0	0	0	11
Brantford (ville)									
Mai 2017	0	0	27	0	0	0	0	4	31
Mai 2016	14	0	0	0	0	0	0	0	14
Brantford (RMR)									
Mai 2017	2	0	33	0	0	0	0	4	39
Mai 2016	25	0	0	0	0	0	0	0	25

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mai 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Mai 2017	53	20	211	0	17	18	s.o.	s.o.	319
Mai 2016	98	0	138	0	18	3	s.o.	s.o.	257
Hamilton (ville)									
Mai 2017	4	0	5	0	0	15	s.o.	s.o.	24
Mai 2016	15	0	13	0	0	0	s.o.	s.o.	28
Stoney Creek (ville)									
Mai 2017	27	18	51	0	15	0	s.o.	s.o.	111
Mai 2016	22	0	45	0	15	0	s.o.	s.o.	82
Ancaster (ville)									
Mai 2017	5	2	23	0	0	0	s.o.	s.o.	30
Mai 2016	6	0	17	0	0	0	s.o.	s.o.	23
Dundas Town									
Mai 2017	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Mai 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Flamborough									
Mai 2017	8	0	60	0	0	3	s.o.	s.o.	71
Mai 2016	0	0	15	0	0	3	s.o.	s.o.	18
Glanbrook									
Mai 2017	9	0	72	0	2	0	s.o.	s.o.	83
Mai 2016	55	0	48	0	3	0	s.o.	s.o.	106
Burlington (ville)									
Mai 2017	0	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Mai 2016	7	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	8
Grimsby Town									
Mai 2017	3	0	22	0	0	0	s.o.	s.o.	25
Mai 2016	9	0	22	0	0	0	s.o.	s.o.	31
Hamilton (RMR)									
Mai 2017	56	21	233	0	17	18	s.o.	s.o.	345
Mai 2016	114	1	160	0	18	3	s.o.	s.o.	296
Brant (ville)									
Mai 2017	5	5	0	0	0	0	s.o.	s.o.	10
Mai 2016	10	5	0	0	1	0	s.o.	s.o.	16
Brantford (ville)									
Mai 2017	6	0	6	0	5	0	s.o.	s.o.	17
Mai 2016	12	2	12	0	4	0	s.o.	s.o.	30
Brantford (RMR)									
Mai 2017	11	5	6	0	5	0	s.o.	s.o.	27
Mai 2016	22	7	12	0	5	0	s.o.	s.o.	46

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mai 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Mai 2017	95	13	142	0	0	0	s.o.	s.o.	250
Mai 2016	70	2	61	0	0	0	s.o.	s.o.	133
Hamilton (ville)									
Mai 2017	22	0	17	0	0	0	s.o.	s.o.	39
Mai 2016	8	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	8
Stoney Creek (ville)									
Mai 2017	4	11	0	0	0	0	s.o.	s.o.	15
Mai 2016	9	0	54	0	0	0	s.o.	s.o.	63
Ancaster (ville)									
Mai 2017	14	2	22	0	0	0	s.o.	s.o.	38
Mai 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Dundas Town									
Mai 2017	3	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	3
Mai 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Flamborough									
Mai 2017	20	0	20	0	0	0	s.o.	s.o.	40
Mai 2016	2	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
Glanbrook									
Mai 2017	32	0	83	0	0	0	s.o.	s.o.	115
Mai 2016	51	2	7	0	0	0	s.o.	s.o.	60
Burlington (ville)									
Mai 2017	3	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	3
Mai 2016	6	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	6
Grimsby Town									
Mai 2017	5	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Mai 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Hamilton (RMR)									
Mai 2017	103	13	142	0	0	0	s.o.	s.o.	258
Mai 2016	76	2	61	0	0	0	s.o.	s.o.	139
Brant (ville)									
Mai 2017	1	0	6	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Mai 2016	8	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	8
Brantford (ville)									
Mai 2017	1	0	22	0	0	0	s.o.	s.o.	23
Mai 2016	14	0	6	0	0	0	s.o.	s.o.	20
Brantford (RMR)									
Mai 2017	2	0	28	0	0	0	s.o.	s.o.	30
Mai 2016	22	0	6	0	0	0	s.o.	s.o.	28

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3a : Historique des logements mis en chantier, RMR de Hamilton 2007 - 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2016	827	110	1 076	0	23	1 005	0	228	3 269
Variation en %	-25,9	**	109,3	-100,0	-47,7	187,1	-100,0	s.o.	59,2
2015	1 116	22	514	6	44	350	2	0	2 054
Variation en %	-2,4	-80,0	-37,7	-40,0	-81,7	-7,4	s.o.	-100,0	-27,5
2014	1 143	110	825	10	240	378	0	126	2 832
Variation en %	-0,6	12,2	91,9	11,1	-22,6	11,5	-100,0	-64,9	4,5
2013	1 150	98	430	9	310	339	14	359	2 709
Variation en %	-16,9	6,5	-30,4	80,0	-10,4	-10,8	-82,1	**	-8,8
2012	1 384	92	618	5	346	380	78	66	2 969
Variation en %	2,1	**	33,2	-64,3	64,0	47,3	s.o.	-49,6	20,6
2011	1 356	28	464	14	211	258	0	131	2 462
Variation en %	-22,3	-88,4	-37,6	100,0	9,9	-40,7	-100,0	-32,8	-30,9
2010	1 746	242	743	7	192	435	2	195	3 562
Variation en %	95,7	86,2	**	16,7	-25,9	**	s.o.	-26,1	91,5
2009	892	130	218	6	259	90	0	264	1 860
Variation en %	-46,5	12,1	-63,4	-25,0	-59,8	-81,9	s.o.	s.o.	-47,3
2008	1 667	116	595	8	645	498	0	0	3 529
Variation en %	-5,3	26,1	44,8	s.o.	25,7	**	s.o.	-100,0	17,5
2007	1 761	92	411	0	513	88	0	139	3 004

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.3b : Historique des logements mis en chantier, RMR de Brantford 2007 - 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2016	210	14	86	0	6	12	0	3	331
Variation en %	-20,5	-12,5	-53,3	-100,0	-68,4	-92,1	s.o.	-98,0	-58,0
2015	264	16	184	1	19	152	0	153	789
Variation en %	0,4	**	**	-93,3	-63,5	s.o.	-100,0	155,0	89,7
2014	263	2	16	15	52	0	8	60	416
Variation en %	0,8	-80,0	-80,7	s.o.	23,8	s.o.	s.o.	s.o.	5,1
2013	261	10	83	0	42	0	0	0	396
Variation en %	-8,7	-16,7	23,9	s.o.	27,3	s.o.	-100,0	s.o.	-1,5
2012	286	12	67	0	33	0	4	0	402
Variation en %	23,8	200,0	59,5	s.o.	-59,3	s.o.	-55,6	-100,0	-6,1
2011	231	4	42	0	81	0	9	61	428
Variation en %	-17,2	-60,0	-48,1	-100,0	30,6	-100,0	s.o.	-7,6	-15,1
2010	279	10	81	1	62	5	0	66	504
Variation en %	8,6	-28,6	**	0,0	106,7	s.o.	s.o.	**	59,0
2009	257	14	12	1	30	0	0	3	317
Variation en %	-8,2	**	-76,0	-66,7	-49,2	-100,0	-100,0	-62,5	-26,6
2008	280	4	50	3	59	21	7	8	432
Variation en %	-39,9	-75,0	92,3	s.o.	-27,2	s.o.	s.o.	s.o.	-26,7
2007	466	16	26	0	81	0	0	0	589

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Mai 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Mai 2017	Mai 2016	Mai 2017	Mai 2016	Mai 2017	Mai 2016	Mai 2017	Mai 2016	Mai 2017	Mai 2016	Variation en %
Hamilton (RMR)	34	112	16	24	89	102	22	0	161	238	-32,4
Nouvelle ville d'Hamilton	23	110	16	24	73	102	0	0	112	236	-52,5
Hamilton (ville)	12	13	2	0	14	0	0	0	28	13	115,4
Stoney Creek (ville)	1	14	0	24	0	0	0	0	1	38	-97,4
Ancaster (ville)	6	6	14	0	10	18	0	0	30	24	25,0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Flamborough	0	60	0	0	43	25	0	0	43	85	-49,4
Glanbrook	4	17	0	0	6	59	0	0	10	76	-86,8
Burlington (ville)	7	2	0	0	0	0	22	0	29	2	**
Grimsby Town	4	0	0	0	16	0	0	0	20	0	s.o.
Brantford (RMR)	35	43	2	2	9	0	57	0	103	45	128,9
Brant (ville)	21	9	0	2	0	0	0	0	21	11	90,9
Brantford (ville)	14	34	2	0	9	0	57	0	82	34	141,2

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - mai 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %
Hamilton (RMR)	213	298	64	104	241	364	481	282	999	1 048	-4,7
Nouvelle ville d'Hamilton	172	281	64	104	194	364	339	128	769	877	-12,3
Hamilton (ville)	35	33	4	4	26	40	102	0	167	77	116,9
Stoney Creek (ville)	10	85	0	100	22	73	237	128	269	386	-30,3
Ancaster (ville)	23	20	60	0	58	33	0	0	141	53	166,0
Dundas Town	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Flamborough	73	84	0	0	61	32	0	0	134	116	15,5
Glanbrook	31	58	0	0	27	186	0	0	58	244	-76,2
Burlington (ville)	31	14	0	0	0	0	142	154	173	168	3,0
Grimsby Town	10	3	0	0	47	0	0	0	57	3	**
Brantford (RMR)	63	127	2	4	35	7	57	0	157	138	13,8
Brant (ville)	46	41	0	2	9	0	0	0	55	43	27,9
Brantford (ville)	17	86	2	2	26	7	57	0	102	95	7,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Mai 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Mai 2017	Mai 2016	Mai 2017	Mai 2016	Mai 2017	Mai 2016	Mai 2017	Mai 2016
Hamilton (RMR)	89	102	0	0	22	0	0	0
Nouvelle ville d'Hamilton	73	102	0	0	0	0	0	0
Hamilton (ville)	14	0	0	0	0	0	0	0
Stoney Creek (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Ancaster (ville)	10	18	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	43	25	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	6	59	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	0	0	0	0	22	0	0	0
Grimsby Town	16	0	0	0	0	0	0	0
Brantford (RMR)	9	0	0	0	0	0	57	0
Brant (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Brantford (ville)	9	0	0	0	0	0	57	0

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - mai 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Hamilton (RMR)	241	364	0	0	481	154	0	128
Nouvelle ville d'Hamilton	194	364	0	0	339	0	0	128
Hamilton (ville)	26	40	0	0	102	0	0	0
Stoney Creek (ville)	22	73	0	0	237	0	0	128
Ancaster (ville)	58	33	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	61	32	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	27	186	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	0	0	0	0	142	154	0	0
Grimsby Town	47	0	0	0	0	0	0	0
Brantford (RMR)	35	7	0	0	0	0	57	0
Brant (ville)	9	0	0	0	0	0	0	0
Brantford (ville)	26	7	0	0	0	0	57	0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Mai 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Mai 2017	Mai 2016	Mai 2017	Mai 2016	Mai 2017	Mai 2016	Mai 2017	Mai 2016
Hamilton (RMR)	139	238	22	0	0	0	161	238
Nouvelle ville d'Hamilton	112	236	0	0	0	0	112	236
Hamilton (ville)	28	13	0	0	0	0	28	13
Stoney Creek (ville)	1	38	0	0	0	0	1	38
Ancaster (ville)	30	24	0	0	0	0	30	24
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	43	85	0	0	0	0	43	85
Glanbrook	10	76	0	0	0	0	10	76
Burlington (ville)	7	2	22	0	0	0	29	2
Grimsby Town	20	0	0	0	0	0	20	0
Brantford (RMR)	41	45	5	0	57	0	103	45
Brant (ville)	21	11	0	0	0	0	21	11
Brantford (ville)	20	34	5	0	57	0	82	34

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - mai 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Hamilton (RMR)	518	766	481	154	0	128	999	1 048
Nouvelle ville d'Hamilton	430	749	339	0	0	128	769	877
Hamilton (ville)	65	77	102	0	0	0	167	77
Stoney Creek (ville)	32	258	237	0	0	128	269	386
Ancaster (ville)	141	53	0	0	0	0	141	53
Dundas Town	0	1	0	0	0	0	0	1
Flamborough	134	116	0	0	0	0	134	116
Glanbrook	58	244	0	0	0	0	58	244
Burlington (ville)	31	14	142	154	0	0	173	168
Grimsby Town	57	3	0	0	0	0	57	3
Brantford (RMR)	95	138	5	0	57	0	157	138
Brant (ville)	55	43	0	0	0	0	55	43
Brantford (ville)	40	95	5	0	57	0	102	95

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Mai 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Mai 2017	Mai 2016	Mai 2017	Mai 2016	Mai 2017	Mai 2016	Mai 2017	Mai 2016	Mai 2017	Mai 2016	Variation en %
Hamilton (RMR)	104	63	16	0	124	72	0	0	244	135	80,7
Nouvelle ville d'Hamilton	97	57	16	0	124	72	0	0	237	129	83,7
Hamilton (ville)	21	4	0	0	11	0	0	0	32	4	**
Stoney Creek (ville)	3	3	12	0	0	42	0	0	15	45	-66,7
Ancaster (ville)	14	0	4	0	22	0	0	0	40	0	s.o.
Dundas Town	3	0	0	0	0	0	0	0	3	0	s.o.
Flamborough	23	2	0	0	32	14	0	0	55	16	**
Glanbrook	33	48	0	0	59	16	0	0	92	64	43,8
Burlington (ville)	3	6	0	0	0	0	0	0	3	6	-50,0
Grimsby Town	4	0	0	0	0	0	0	0	4	0	s.o.
Brantford (RMR)	2	25	0	0	33	0	4	0	39	25	56,0
Brant (ville)	2	11	0	0	6	0	0	0	8	11	-27,3
Brantford (ville)	0	14	0	0	27	0	4	0	31	14	121,4

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - mai 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %
Hamilton (RMR)	324	367	26	2	348	213	380	113	1 078	695	55,1
Nouvelle ville d'Hamilton	286	338	26	2	335	203	158	91	805	634	27,0
Hamilton (ville)	55	55	4	0	11	21	30	91	100	167	-40,1
Stoney Creek (ville)	39	45	18	0	51	81	128	0	236	126	87,3
Ancaster (ville)	26	29	4	0	54	18	0	0	84	47	78,7
Dundas Town	5	2	0	0	0	0	0	0	5	2	150,0
Flamborough	101	10	0	0	83	21	0	0	184	31	**
Glanbrook	60	197	0	2	136	62	0	0	196	261	-24,9
Burlington (ville)	25	18	0	0	13	10	222	22	260	50	**
Grimsby Town	13	11	0	0	0	0	0	0	13	11	18,2
Brantford (RMR)	44	97	10	4	55	57	155	0	264	158	67,1
Brant (ville)	31	37	0	4	6	7	0	0	37	48	-22,9
Brantford (ville)	13	60	10	0	49	50	155	0	227	110	106,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Mai 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Mai 2017	Mai 2016	Mai 2017	Mai 2016	Mai 2017	Mai 2016	Mai 2017	Mai 2016
Hamilton (RMR)	124	72	0	0	0	0	0	0
Nouvelle ville d'Hamilton	124	72	0	0	0	0	0	0
Hamilton (ville)	11	0	0	0	0	0	0	0
Stoney Creek (ville)	0	42	0	0	0	0	0	0
Ancaster (ville)	22	0	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	32	14	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	59	16	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Grimsby Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Brantford (RMR)	33	0	0	0	0	0	4	0
Brant (ville)	6	0	0	0	0	0	0	0
Brantford (ville)	27	0	0	0	0	0	4	0

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - mai 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Hamilton (RMR)	348	199	0	14	380	22	0	91
Nouvelle ville d'Hamilton	335	189	0	14	158	0	0	91
Hamilton (ville)	11	21	0	0	30	0	0	91
Stoney Creek (ville)	51	67	0	14	128	0	0	0
Ancaster (ville)	54	18	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	83	21	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	136	62	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	13	10	0	0	222	22	0	0
Grimsby Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Brantford (RMR)	55	57	0	0	0	0	155	0
Brant (ville)	6	7	0	0	0	0	0	0
Brantford (ville)	49	50	0	0	0	0	155	0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Mai 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Mai 2017	Mai 2016	Mai 2017	Mai 2016	Mai 2017	Mai 2016	Mai 2017	Mai 2016
Hamilton (RMR)	244	135	0	0	0	0	244	135
Nouvelle ville d'Hamilton	237	129	0	0	0	0	237	129
Hamilton (ville)	32	4	0	0	0	0	32	4
Stoney Creek (ville)	15	45	0	0	0	0	15	45
Ancaster (ville)	40	0	0	0	0	0	40	0
Dundas Town	3	0	0	0	0	0	3	0
Flamborough	55	16	0	0	0	0	55	16
Glanbrook	92	64	0	0	0	0	92	64
Burlington (ville)	3	6	0	0	0	0	3	6
Grimsby Town	4	0	0	0	0	0	4	0
Brantford (RMR)	35	25	0	0	4	0	39	25
Brant (ville)	8	11	0	0	0	0	8	11
Brantford (ville)	27	14	0	0	4	0	31	14

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - mai 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Hamilton (RMR)	685	558	393	32	0	105	1 078	695
Nouvelle ville d'Hamilton	647	529	158	0	0	105	805	634
Hamilton (ville)	70	76	30	0	0	91	100	167
Stoney Creek (ville)	108	112	128	0	0	14	236	126
Ancaster (ville)	84	47	0	0	0	0	84	47
Dundas Town	5	2	0	0	0	0	5	2
Flamborough	184	31	0	0	0	0	184	31
Glanbrook	196	261	0	0	0	0	196	261
Burlington (ville)	25	18	235	32	0	0	260	50
Grimsby Town	13	11	0	0	0	0	13	11
Brantford (RMR)	99	153	10	5	155	0	264	158
Brant (ville)	37	48	0	0	0	0	37	48
Brantford (ville)	62	105	10	5	155	0	227	110

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4a : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Mai 2017

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 350 000 $		350 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 449 999 $		450 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Nouvelle ville d'Hamilton													
Mai 2017	18	18,9	15	15,8	14	14,7	20	21,1	28	29,5	95	-	479 012
Mai 2016	14	20,0	15	21,4	10	14,3	17	24,3	14	20,0	70	-	439 810
Cumul 2017	34	11,3	39	13,0	50	16,7	78	26,0	99	33,0	300	490 000	490 791
Cumul 2016	67	20,0	53	15,8	64	19,1	66	19,7	85	25,4	335	-	461 969
Hamilton (ville)													
Mai 2017	0	0,0	1	4,5	2	9,1	10	45,5	9	40,9	22	-	520 429
Mai 2016	0	0,0	1	12,5	2	25,0	2	25,0	3	37,5	8	-	-
Cumul 2017	4	6,7	3	5,0	7	11,7	23	38,3	23	38,3	60	-	520 429
Cumul 2016	9	15,8	4	7,0	10	17,5	20	35,1	14	24,6	57	-	449 229
Stoney Creek (ville)													
Mai 2017	0	0,0	0	0,0	1	25,0	0	0,0	3	75,0	4	-	511 870
Mai 2016	0	0,0	1	11,1	0	0,0	2	22,2	6	66,7	9	-	-
Cumul 2017	1	2,1	3	6,4	5	10,6	14	29,8	24	51,1	47	-	511 870
Cumul 2016	2	4,1	3	6,1	8	16,3	7	14,3	29	59,2	49	-	520 429
Ancaster (ville)													
Mai 2017	0	0,0	0	0,0	1	7,1	3	21,4	10	71,4	14	-	-
Mai 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	1	3,8	3	11,5	22	84,6	26	-	-
Cumul 2016	2	5,9	2	5,9	7	20,6	4	11,8	19	55,9	34	-	535 299
Dundas Town													
Mai 2017	0	0,0	1	33,3	0	0,0	1	33,3	1	33,3	3	-	-
Mai 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2017	0	0,0	1	20,0	0	0,0	3	60,0	1	20,0	5	-	-
Cumul 2016	0	0,0	1	50,0	1	50,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Flamborough													
Mai 2017	10	50,0	4	20,0	3	15,0	2	10,0	1	5,0	20	-	-
Mai 2016	1	50,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	0	0,0	2	-	-
Cumul 2017	17	17,3	15	15,3	22	22,4	22	22,4	22	22,4	98	-	441 992
Cumul 2016	1	9,1	0	0,0	0	0,0	1	9,1	9	81,8	11	-	-
Glanbrook													
Mai 2017	8	25,0	9	28,1	7	21,9	4	12,5	4	12,5	32	-	427 766
Mai 2016	13	25,5	13	25,5	8	15,7	12	23,5	5	9,8	51	-	-
Cumul 2017	12	18,8	17	26,6	15	23,4	13	20,3	7	10,9	64	-	427 766
Cumul 2016	53	29,1	43	23,6	38	20,9	34	18,7	14	7,7	182	-	402 141
Burlington (ville)													
Mai 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	3	-	-
Mai 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	100,0	6	-	1 491 683
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	26	100,0	26	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	19	100,0	19	-	1 491 683
Grimsby Town													
Mai 2017	0	0,0	2	40,0	0	0,0	0	0,0	3	60,0	5	-	-
Mai 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2017	0	0,0	3	30,0	0	0,0	1	10,0	6	60,0	10	-	-
Cumul 2016	1	11,1	3	33,3	2	22,2	1	11,1	2	22,2	9	-	-

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4a : Logements individuels écoulés par fourchette de prix Mai 2017													
Sous-marché	**Fourchettes de prix**										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 350 000 $		350 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 449 999 $		450 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%			
Hamilton (RMR)													
Mai 2017	18	17,5	17	16,5	14	13,6	20	19,4	34	33,0	103	470 000	552 448
Mai 2016	14	18,4	15	19,7	10	13,2	17	22,4	20	26,3	76	450 000	522 853
Cumul 2017	34	10,1	42	12,5	50	14,9	79	23,5	131	39,0	336	490 000	657 732
Cumul 2016	68	18,7	56	15,4	66	18,2	67	18,5	106	29,2	363	450 000	511 881

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4b : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Mai 2017

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 350 000 $		350 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 449 999 $		450 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%			
Brant (ville)													
Mai 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Mai 2016	0	0,0	0	0,0	2	25,0	1	12,5	5	62,5	8	-	-
Cumul 2017	7	25,0	5	17,9	1	3,6	3	10,7	12	42,9	28	-	445 797
Cumul 2016	3	7,9	9	23,7	6	15,8	4	10,5	16	42,1	38	-	497 296
Brantford (ville)													
Mai 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	1	-	-
Mai 2016	3	23,1	8	61,5	1	7,7	1	7,7	0	0,0	13	-	372 138
Cumul 2017	1	3,8	1	3,8	4	15,4	6	23,1	14	53,8	26	-	525 451
Cumul 2016	19	26,8	29	40,8	10	14,1	7	9,9	6	8,5	71	-	381 025
Brantford (RMR)													
Mai 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	1	50,0	2	-	-
Mai 2016	3	14,3	8	38,1	3	14,3	2	9,5	5	23,8	21	390 000	454 643
Cumul 2017	8	14,8	6	11,1	5	9,3	9	16,7	26	48,1	54	490 000	496 823
Cumul 2016	22	20,2	38	34,9	16	14,7	11	10,1	22	20,2	109	390 000	424 773

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés Mai 2017						
Sous-marché	Mai 2017	Mai 2016	Variation en %	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %
Hamilton (RMR)	552 448	522 853	5,7	657 732	511 881	28,5
Nouvelle ville d'Hamilton	479 012	439 810	8,9	490 791	461 969	6,2
Hamilton (ville)	520 429	-	s.o.	520 429	449 229	15,8
Stoney Creek (ville)	511 870	-	s.o.	511 870	520 429	-1,6
Ancaster (ville)	-	-	s.o.	-	535 299	s.o.
Dundas Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Flamborough	-	-	s.o.	441 992	-	s.o.
Glanbrook	427 766	-	s.o.	427 766	402 141	6,4
Burlington (ville)	-	1 491 683	s.o.	-	1 491 683	s.o.
Grimsby Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Brantford (RMR)	-	454 643	s.o.	496 823	424 773	17,0
Brant (ville)	-	-	s.o.	445 797	497 296	-10,4
Brantford (ville)	-	372 138	s.o.	525 451	381 025	37,9

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Figure 5.1a : Prix moyen MLS®, résidentiel, Hamilton

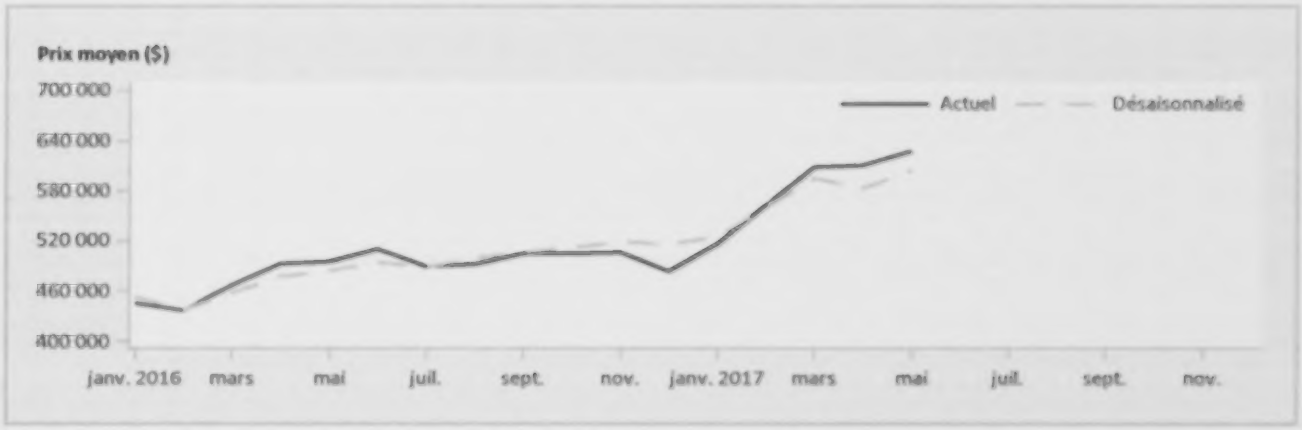


Figure 5.2a : Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Hamilton

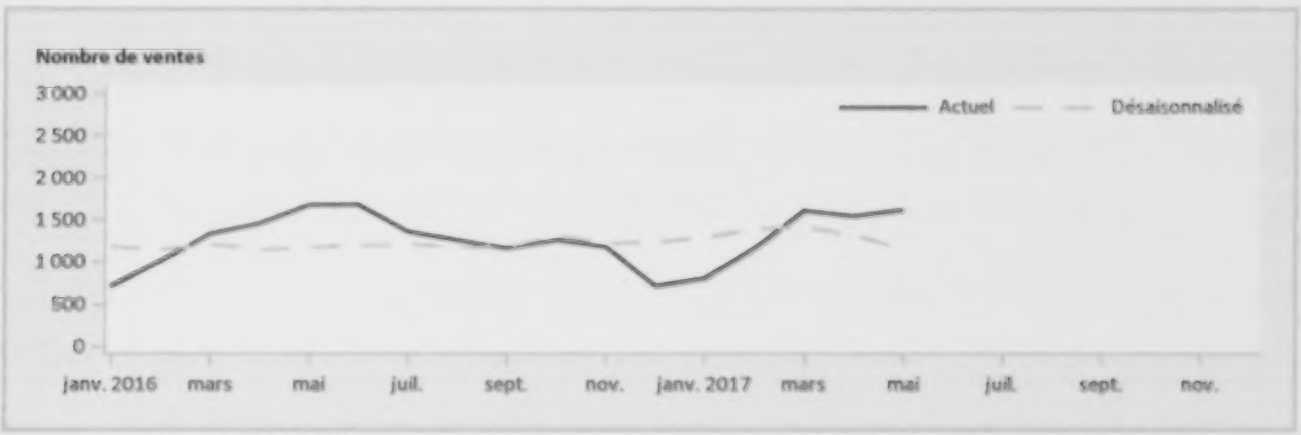
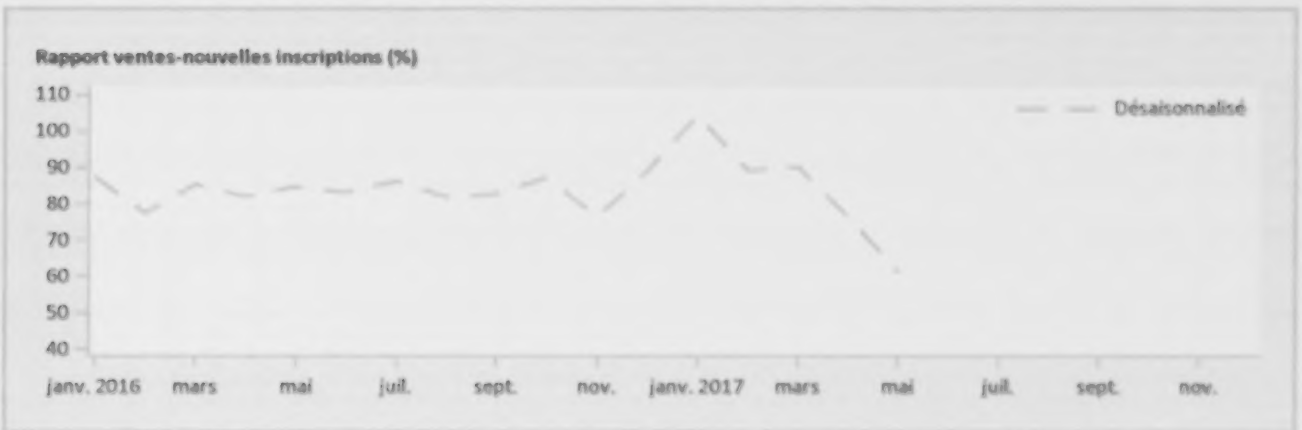


Figure 5.3a : Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, Hamilton



MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI / Haver Analytics

Figure 5.1b : Prix moyen MLS®, résidentiel, Brantford

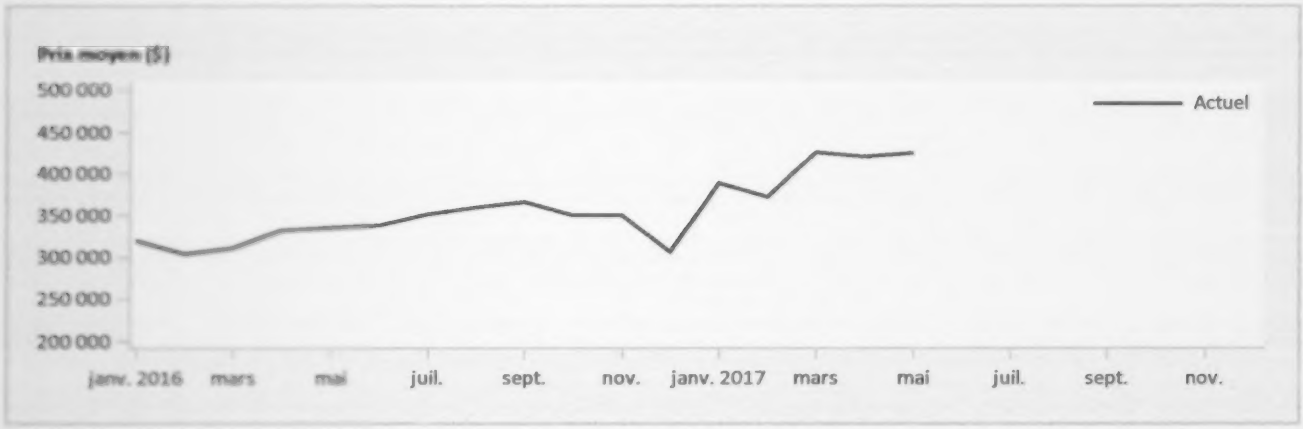


Figure 5.2b : Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Brantford

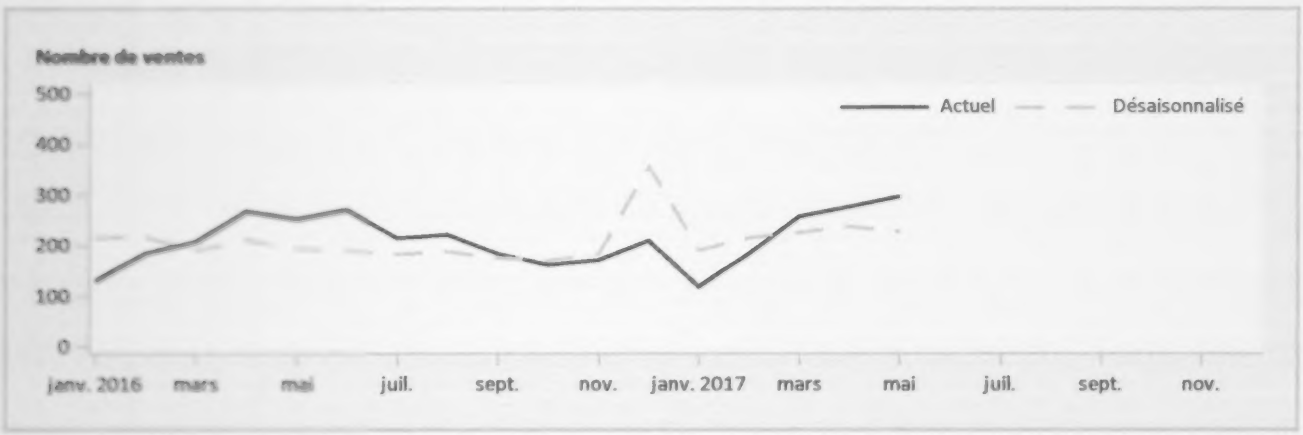
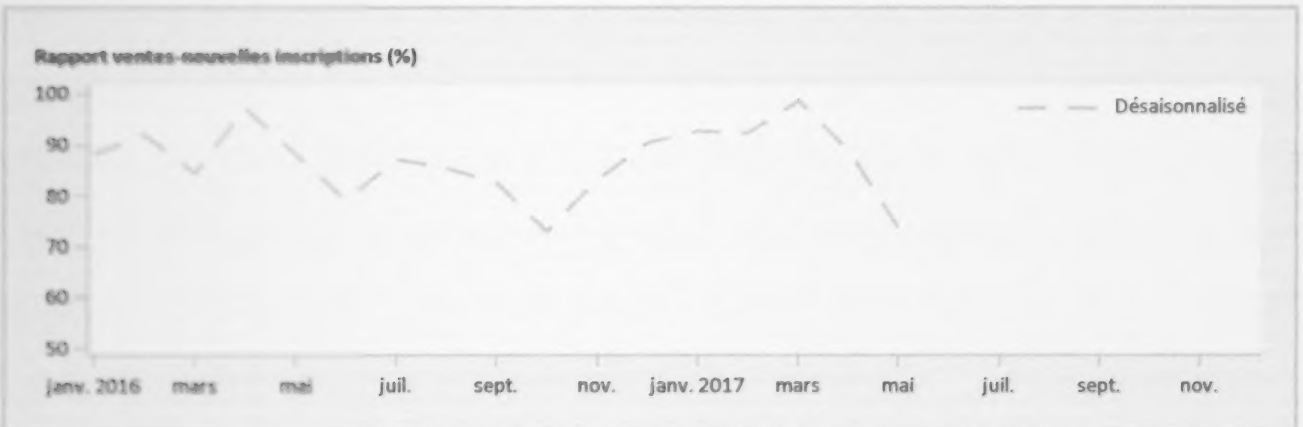


Figure 5.3b : Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, Brantford



MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI / Haver Analytics
Nota : Les données désaisonnalisées de prix moyen ne sont pas disponibles au moment de la diffusion de la publication.

Tableau 6a : Indicateurs économiques
Mai 2017

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Hamilton, 2016.12 =100	IPC (Ontario), 2002 =100	Marché du travail, Hamilton (RMR)			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2016	Janvier	561	3,14	4,64	97,4	127,8	381,8	6,5	63,2	971
	Février	561	3,14	4,64	97,9	128,2	382,8	6,2	63,1	986
	Mars	561	3,14	4,64	97,9	129,0	383,8	6,0	63,1	985
	Avril	561	3,14	4,64	97,9	129,6	387,9	5,5	63,4	977
	Mai	561	3,14	4,64	98,1	130,1	383,5	5,9	62,8	954
	Juin	561	3,14	4,64	98,1	130,4	382,3	6,1	62,7	949
	Juillet	567	3,14	4,74	98,8	130,3	379,5	6,2	62,3	946
	Août	567	3,14	4,74	99,0	129,9	380,4	6,3	62,4	950
	Septembre	561	3,14	4,64	99,0	130,1	383,9	6,3	62,9	954
	Octobre	561	3,14	4,64	99,0	130,6	387,4	6,3	63,4	961
	Novembre	561	3,14	4,64	99,7	130,2	393,9	6,2	64,3	973
	Décembre	561	3,14	4,64	100,0	130,0	398,6	5,8	64,8	976
2017	Janvier	561	3,14	4,64	100,6	130,8	398,5	5,9	64,7	972
	Février	561	3,14	4,64	101,6	131,2	397,5	5,9	64,6	970
	Mars	561	3,14	4,64	101,6	131,4	399,7	5,9	64,9	964
	Avril	561	3,14	4,64	101,6	132,0	407,7	5,4	65,7	956
	Mai	561	3,14	4,64		131,9	413,3	5,2	66,4	949
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

Tableau 6b : Indicateurs économiques
Mai 2017

		Taux d'intérêt			IPLN, Ontario, 2016.12 =100	IPC (Ontario), 2002 =100	Marché du travail, Brantford (RMR)			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2016	Janvier	561	3,14	4,64	94,2	127,8	67,9	5,8	64,2	874
	Février	561	3,14	4,64	94,6	128,2	68,5	5,8	64,7	873
	Mars	561	3,14	4,64	94,8	129,0	68,2	7,0	65,2	867
	Avril	561	3,14	4,64	95,3	129,6	68,4	7,2	65,5	869
	Mai	561	3,14	4,64	96,6	130,1	69,1	7,5	66,2	869
	Juin	561	3,14	4,64	97,0	130,4	69,5	6,5	65,8	874
	Juillet	567	3,14	4,74	97,8	130,3	69,9	5,5	65,5	867
	Août	567	3,14	4,74	98,2	129,9	69,5	6,1	65,4	870
	Septembre	561	3,14	4,64	98,5	130,1	69,2	6,1	65,0	865
	Octobre	561	3,14	4,64	99,5	130,6	69,7	6,2	65,5	880
	Novembre	561	3,14	4,64	99,9	130,2	71,5	4,8	66,2	882
	Décembre	561	3,14	4,64	100,0	130,0	73,6	4,7	67,9	890
2017	Janvier	561	3,14	4,64	100,3	130,8	74,9	4,2	68,7	884
	Février	561	3,14	4,64	101,1	131,2	74,8	4,2	68,6	891
	Mars	561	3,14	4,64	101,4	131,4	74,5	4,7	68,5	892
	Avril	561	3,14	4,64	103,0	132,0	73,0	4,7	67,1	899
	Mai	561	3,14	4,64		131,9	71,1	5,1	65,4	905
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2016). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Les données de 2017 sont fondées sur les définitions du recensement de 2016. Les données de 2012 à 2016 sont fondées sur les définitions du recensement de 2011. Les données de 2007 à 2011 sont fondées sur les définitions du recensement de 2006.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement depuis plus de 70 ans. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, elle vient en aide aux Canadiens dans le besoin et elle fournit des résultats de recherches et des conseils impartiaux aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation du pays. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à http://www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des médias substituts, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2017, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

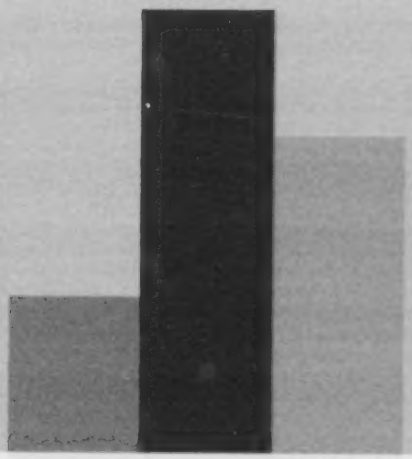
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64229_2017_M06